



LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2023-06- Nr.

DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO AKMENĖS RAJONO SAVIVALDYBEI

Lietuvos Respublikos finansų ministerija teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės turto perdavimo Akmenės rajono savivaldybės nuosavybėn“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projekto tikslas – nereikalingą valstybės funkcijoms įgyvendinti valstybės nekilnojamąjį turtą perduoti Akmenės rajono savivaldybės (toliau – savivaldybė) nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms, nurodytoms Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 12, 43 ir 44 punktuose (socialinių paslaugų teikimo užtikrinimas planuojant ir organizuojant socialines paslaugas, kontroliuojant bendrųjų socialinių paslaugų ir socialinės priežiūros kokybę, taip pat socialinių paslaugų įstaigų steigimas ir išlaikymas; socialinės pašalpos ir kompensacijų, nustatytų Lietuvos Respublikos piniginės socialinės paramos nepasiturintiems gyventojams įstatyme, teikimas; dalyvavimas vykdant vaiko teisių apsaugą, prevencinės pagalbos vaikui ir šeimai organizavimo, socialinių, švietimo, sveikatos priežiūros įstaigų bei kitų įstaigų teikiamų paslaugų koordinavimo užtikrinimas), įgyvendinti.

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – Turto bankas) patikėjimo teise valdo nekilnojamąjį turtą – patalpas administraciniame pastate (unikalus numeris – 3296-9000-1015, bendras plotas – 3 796,72 kv. metro) Naujojoje Akmenėje, L. Petravičiaus a. 2. 883/1000 dalys administracinio pastato nuosavybės teise priklauso savivaldybei, o 117/1000 dalių – valstybei. Valstybei nuosavybės teise priklausančio administracinio pastato 165,74 kv. metro ploto patalpas patikėjimo teise valdo Turto bankas, o 280,79 kv. metro ploto patalpas patikėjimo teise valdo savivaldybė.

Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos panaudos pagrindais naudojasi Turto banko patikėjimo teise valdomomis 165,74 kv. metro ploto patalpomis bei savivaldybės patikėjimo teise valdomomis 24,26 kv. metro ploto patalpomis.

Pažymėtina, kad savivaldybei nuosavybės teise priklausančiomis 12,77 kv. metro ploto patalpomis Naujojoje Akmenėje, Žemaitijos g. 6, panaudos pagrindais naudojasi valstybės institucija – Šiaulių teritorinė ligonių kasa.

Savivaldybė kreipėsi į Turto banką dėl Nutarimo projekte nurodyto turto perdavimo savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms, nurodytoms Vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 12, 43 ir 44 punktuose, įgyvendinti.

Savivaldybės taryba 2022 m. lapkričio 3 d. sprendimu Nr. T-242 „Dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Akmenės rajono savivaldybės nuosavybėn“ sutiko Nutarimo projekte nurodytą turtą perimti savivaldybės nuosavybėn.

Savivaldybė rašte „Dėl patalpų perdavimo Akmenės rajono savivaldybės nuosavybėn“ Turto bankui nurodė, kad valstybės įstaigos, kurios naudojasi savivaldybei priklausančiomis

patalpomis panaudos pagrindais (Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, Šiaulių teritorinė ligonių kasa) ir toliau galės naudotis patalpomis tol, kol jos bus reikalingos jų funkcijoms atlikti. Taip pat savivaldybė nurodė, kad savivaldybės biudžeto lėšomis suremontuos Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos naudojamas patalpas. Šiaulių teritorinės ligonių kasos panaudos pagrindais naudojamos patalpos jau buvo suremontuotos, vykdant rekonstrukciją pagal projektą „VšĮ Naujosios Akmenės ligoninės pastatų Naujojoje Akmenėje, Žemaitijos g. 6, rekonstravimas“.

Turto banko generalinio direktoriaus 2023 m. balandžio 18 d. įsakymu Nr. P1-100 „Dėl turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti“ ir savivaldybės tarybos 2023 m. kovo 27 d. sprendimu Nr. T-105 „Dėl Akmenės rajono savivaldybės patikėjimo teise valdomo valstybės turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti“, Nutarimo projekte nurodytas turtas pripažintas nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti.

Turto bankas, atsižvelgdamas į tai, kad turtas būtų valdomas racionaliau ir efektyviau esant vienam turto savininkui, sutiko Nutarimo projekte nurodytą turtą perduoti savivaldybės nuosavybės savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms įgyvendinti.

Teigiamos numatomo teisinio reguliavimo pasekmės – būtų užtikrintas savarankiškųjų savivaldybės funkcijų, nurodytų Vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 12, 43 ir 44 punktuose, įgyvendinimas. Neigiamų pasekmių nenumatoma.

Turto banko patikėjimo teise valdomo valstybės nekilnojamojo turto, kuris nėra ar nebus naudojamas jo veiklai vykdyti, perdavimas suderintas Valstybės turto informacinėje paieškos sistemoje.

Nutarimo projektu neperkeliami ir neįgyvendinami Europos Sąjungos teisės aktai.

Nutarimo projektas nėra notifikuoamas Europos Komisijai pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarimą Nr. 617 „Dėl Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių patvirtinimo“.

Nutarimo projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje.

Nutarimo projektas be pastabų suderintas su savivaldybe ir Turto banku.

Nutarimo projektą parengė Finansų ministerijos Valstybės turto valdymo departamento (direktorė Aušra Vičkačkienė, tel. (8 5) 239 0122, el. paštas Ausra.Vickackiene@finmin.lt) Valstybės turto valdymo politikos skyriaus (vedėja Laima Kalinauskienė, tel. (8 5) 239 0127, el. paštas Laima.Kalinauskiene@finmin.lt) vyriausioji specialistė Laimutė Raibienė (tel. (8 5) 239 0198, el. paštas Laimute.Raibiene@finmin.lt).

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 2 lapai.
2. Lydimieji dokumentai, 18 lapų.

Finansų ministrė

Gintarė Skaistė